

Referat 06.12.2006

GF Potentilvej

Bestyrelsesmøde onsdag, d. 6.12.2006, Potentilvej 25.

Alle medlemmer og suppleanter var til stede.

Agenda blev fulgt:

1). Status på foreningens konti.

Saldo var på dagen lidt over kr. 149.000,-. Dertil vejfond på kr. 60.000,-. Der forventes pænt med renter pr. 31.12.06.

2). Fællesarealer.

Støjdæmpende hegn er nu etableret. Beplantning mangler fortsat. Spørgsmål om det nu også virker gives videre til etape 2 beboerne.

Da der på mødedagen netop var klargjort til chikaner/fartdæmpere på vore 2 stikveje, drejede dette punkt sig meget om dette tiltag. Fartdæmperne var øjensynlig aftalt mellem Lind & Risør og Høje-Taastrup kommune uden at grundejerforeningen var informeret eller havde set kort over planerne.

Ud over at fartdæmpning på så små veje virker noget overdimensioneret, var der åbenlyse problemer med adgang til nogle parcellers indkørsel efter etablering – især i nr. 13.

Ulla og Torben har derfor efter mødet taget kontakt til Per Fynboe og andre i kommunen med ansvar for dette i et forsøg på at få det ændret. Sagen er ikke lukket i skrivende stund, så nærmere følger – også på hjemmesiden.

3). Hundeproblematik.

Foreningen har fået tilbagemelding fra ejerne af den aggressive hund i nr. 11, hvoraf det fremgår at intet vil blive ændret, men at man afventer at vore hække vokser op, så hunden ikke føler sig provokeret af, at der rent faktisk går andre beboere rundt i området. I øvrigt udbeder man sig aktindsigt, hvilket må tilskrives en misforståelse, da foreningen jo ikke ligger inde med officielle skriftlige klager over hunden, men blot videregiver informationer fra mange i området, som er utrygge ved hundens voldsomme adfærd.

Uden at vide, hvad årsagen kan være, var mødets deltagere dog enige om, at situationen havde bedret sig, og Torben vil snarest kontakte nr. 11 for at høre deres opfattelse af sagen, samt give udtryk for baggrunden for henvendelsen omkring starten af november.

4). El-installationer.

Der har været mindst to eksempler på alvorlige fejl i installationer i køkkenet – senest hos Torben i nr. 15. Fejlen er nu rettet, men da det ikke kan udelukkes, at samme fejl opstår hos andre, opfordres medlemmerne til at søge hjælp hos en autoriseret installatør for en afprøvning af de samlede stik, der ligger bag komfur eller opvaskemaskine. René lægger en reminder på hjemmesiden.

5). Evt. - Intet til dette punkt denne gang.

Næste møde –

Tirsdag d. 13. februar, 2007, kl. 19.00 hos Frede, Potentilvej 31.